

## Projektsteckbrief

**Projekttitle: Dach- und Fassadensanierung des alten Pfarrhauses  
Taucha**



<b>Projektträger:</b>	<b>privat</b>
<b>Standort/ Gemeinde:</b>	<b>Taucha/ Stadt Hohenmölsen</b>
<b>Gesamtinvestition brutto (lt. Bewilligung):</b>	<b>93.385,88 Euro</b>
<b>Fördervolumen (lt. Auszahlung):</b>	<b>42.023,63 Euro</b>
<b>Richtlinie:</b>	<b>RELE (ELER)</b>
<b>Jahr:</b>	<b>2017 (umgesetzt)</b>

### **Projektbeschreibung:**

Das Pfarrhaus in Taucha aus dem Jahr 1604 wurde nach mehreren Jahren Leerstand durch eine junge Familie erworben. Sie möchten sich und ihren Kindern sowie ihren Eltern ein „grünes“ Zuhause geben. Daneben soll im Mehrfamilienhaus eine kleine Werkstatt entstehen, um für die Nachbarn kleine Reparatur-/ oder Schweißarbeiten an z.B. Fahrrädern durchzuführen. Den Innenausbau hat die Familie in Eigenregie übernommen, sodass der Einzug bereits in 2016 erfolgen konnte. Um die Bausubstanz nachhaltig zu sichern und zu erhalten, wurden über die LEADER-Förderung die Sanierung des Daches und der Fassade vorgenommen. Das Dach wurde von den alten Betonziegeln befreit und regionaltypisch mit Biber neu eingedeckt. Die Sandsteinmauern der Fassade wurden neu ausgefugt und verputzt, das aufsitzende Fachwerk wurde neu aufgearbeitet und ebenfalls verputzt. Soweit möglich, beschränkte man sich hierbei auf die traditionelle Bauweise, ohne Zuhilfenahme moderner Bauchemie.